



BIURO RADY MIASTA

Wpł. dnia

3.01.2014

PREZYDENT MIASTA GDYNI

81-382 Gdynia, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54

telefon (centrala): 58-66-88-000; fax: 58-62-09-798; e-mail: umgdynia@gdynia.pl; www.gdynia.pl

Gdynia, dn. 02.01.2014r.

SOS.0003.224.2013.

Pani
Mirosława KRÓL
Radna Miasta Gdyni

W uzupełnieniu odpowiedzi na Pani interpelację z dnia 3 grudnia 2013 w sprawie problemów z miejscami do parkowania w centrum miasta przedstawiam dodatkowe wyjaśnienia:

Wzorując się m.in. na rozwiązaniach, stosowanych w wysokorozwiniętych krajach Unii Europejskiej, należy dążyć do możliwie największego ograniczenia ruchu pojazdów samochodowych w centrach miast. Umożliwiają to parkingi w formie park & ride, które z założenia lokalizuje się na obrzeżach miast i dedykuje mieszkańcom przedmieść oraz przyjezdnym spoza granic miasta, chcącym kontynuować podróż do centrum komunikacją publiczną, w szczególności szynową. Główne parkingi o takim charakterze planuje się w sąsiedztwie przystanków Szybkiej Kolei Miejskiej – Gdynia Główna i Gdynia Chylonia. Ponadto mniejsze place postojowe przewiduje się w pobliżu wszystkich stacji SKM. Po realizacji inwestycji Pomorskiej Kolei Metropolitalnej, dodatkowe parkingi park & ride umiejscowione będą przy przystankach Gdynia Karwiny (obok skrzyżowania z ul. Wielkopolską), Gdynia Obłuże i Gdynia Pogórze. Obecnie funkcjonuje parking typu park & ride w pobliżu stacji Gdynia Redłowo.

Odrębnym zagadnieniem jest deficyt miejsc postojowych na obszarze Śródmieścia, który ma zostać wypełniony poprzez parkingi strategiczne, mające w założeniach obsługiwać pasażerów realizujących krótkie podróże, z reguły piesze (parkingi park & go). Parkingi, zlokalizowane na terenie ścisłego Śródmieścia powinny być realizowane we wspomnianej formie park & go, czyli umożliwiać pozostawienie pojazdu i kontynuację podróży pieszo lub komunikacją publiczną. Wspomnianemu rodzajowi parkingów w całości odpowiada strefa płatnego parkowania w Gdyni. Z uwagi na zwarty charakter miasta oraz dobrze funkcjonującą sieć komunikacji publicznej, nie zachodzi konieczność dojazdu pojazdem indywidualnym do przystanków autobusowych/trolejbusowych, gdyż w większości obszarów droga dojazdu do nich jest stosunkowo krótka i nieuciążliwa.

Planuje się następujące lokalizacje parkingów ogólnodostępnych: Plac Konstytucji (min. 250 miejsc), rejon ul. Podjazd i 10 lutego (max. 250 miejsc), Skwer Kościuszki (ok. 1200 miejsc), Plac Grunwaldzki (ok. 250 miejsc), Skwer Plymouth (800 – 1200 miejsc). Wszystkie wymienione powyżej tereny są własnością gminy. Parkingi mogą być realizowane w formie partnerstwa publiczno prywatnego na drodze włączenia ich do systemu płatnego parkowania na wieloletnie dzierżawionych terenach gminnych. Szereg firm wyraziło zainteresowanie oraz prowadzono rozmowy i wstępne oceny efektywności inwestycji, jednak do decyzji o budowie nie doszło. Przyczyną jest stosunkowo niska opłata parkingowa, ustanowiona w strefie płatnego parkowania oraz – paradoksalnie fakt, iż w istniejących lokalizacjach z reguły są dostępne wolne miejsca.

Powyższe stwarza wątpliwości, w zakresie istnienia rzeczywistego popytu na nowe miejsca postojowe. Inne miejsca parkingowe mają zostać zrealizowane na terenach prywatnych: rejon ul. Nowej Węglowej naprzeciwko dworca PKP Gdynia Główna (zespół usługowo – mieszkaniowy; max. 2000 miejsc), teren po stoczni Nauta (zespół usługowy; max. 250 miejsc), rejon ul. Władysława IV przy Centrum Handlowym Batory oraz na terenie Hossa S.A. (dwa zespoły usługowo – mieszkaniowe; odpowiednio max. 450 miejsc i max. 450 miejsc). Terminy realizacji są zależne od planów inwestycyjnych ewentualnych inwestorów.

Ponadto informuję, że nieruchomości wskazane w pkt 2 interpelacji zgodnie z danymi Ewidencji Gruntów zapisane są w następujących księgach wieczystych:

- a) działka nr 591/305 zapisana w KW GD1Y,00106412/2 jako własność osób fizycznych,
- b) działka nr 593/304, nr 595/46 i nr 597/305 zapisane w KW GD1Y/00012646/5 jako własność Gminy Miasta Gdyni.

Z wsp. PREZYDENTA MIASTA GDYNI

mgr Bogusław Stasiak
WICEPREZYDENT MIASTA